

Информационное сообщение

Продавец: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар» сообщает о проведении аукциона в электронной форме в отношении имущества, являющегося собственностью муниципального образования городского округа «Сыктывкар».

Перечень объектов муниципального имущества, предлагаемого к продаже на аукционе в электронной форме:

№ по таб	Наименование и характеристика объекта	Адрес объекта	Реквизиты решений о приватизации муниципального имущества	Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже имущества	Начальная цена продажи (без учета НДС) (руб.)	Сумма задатка в размере 10% от начальной цены (руб.)	Шаг аукциона в размере не более 5% от начальной цены продажи (руб.)	Обременение
1.	<p>Нежилое здание кадастровый номер 11:05:0107009:246 общей площадью 281,2 кв.м 1972 года постройки по адресу: г. Сыктывкар, ул. Лесозаводская, д. 2/5 одновременно с земельным участком кадастровый номер 11:05:0107001:863 площадью 1359 кв.м вид разрешенного использования – склады.</p> <p>Объект не используется, находится в неудовлетворительном состоянии.</p>	<p>Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Лесозаводская, д. 2/5</p>	<p>№ 1/44 от 13.01.2026 «Об условиях приватизации нежилого здания по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Лесозаводская, д. 2/5»</p>	<p>Торги от 18.04.2025, 11.07.2025 признаны несостоявшимися ввиду отсутствия заявок</p>	<p>4 132 550,00, в том числе: 793 190,00 – здание, 3 339 360,00 – земельный участок</p>	<p>413 255,00</p>	<p>80 000,00</p>	<p>нет</p>
2.	<p>Нежилое здание кадастровый номер 11:05:0107009:278 общей площадью 406 кв.м 1965 года постройки по адресу: г. Сыктывкар, ул. Лесозаводская, д. 2/7 одновременно с земельным участком кадастровый номер 11:05:0107001:864 площадью 1128 кв.м вид разрешенного использования – склады.</p> <p>Объект не используется, находится в неудовлетворительном состоянии.</p>	<p>Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Лесозаводская, д. 2/7</p>	<p>№ 1/46 от 13.01.2026 «Об условиях приватизации нежилого здания по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Лесозаводская, д. 2/7»</p>	<p>Торги от 18.04.2025, 11.07.2025 признаны несостоявшимися ввиду отсутствия заявок</p>	<p>3 899 490,00, в том числе: 1 127 750,00 – здание, 2 771 740,00 – земельный участок</p>	<p>389 949,00</p>	<p>70 000,00</p>	<p>нет</p>
3.	<p>Нежилое помещение № 1 по адресу: г. Сыктывкар, ул. Карла Маркса, д. 212, кадастровый номер 11:05:0106034:2833 общей площадью 102 кв.м 1960 года постройки.</p> <p>Помещение не используется, в хорошем состоянии, имеет один общий вход с помещениями, принадлежащими</p>	<p>Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Карла Маркса, д. 212</p>	<p>№ 1/45 от 13.01.2026 «Об условиях приватизации нежилого помещения по адресу: Республика Коми,</p>	<p>Торги от 14.05.2024, 17.12.2024, 27.06.2025, 19.09.2025 признаны несостоявшимися ввиду</p>	<p>8 930 000,00</p>	<p>893 000,00</p>	<p>100 000,00</p>	<p>Частный сервитут части нежилого помещения в пользу физического лица с</p>

№ по таб	Наименование и характеристика объекта	Адрес объекта	Реквизиты решений о приватизации муниципального имущества	Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже имущества	Начальная цена продажи (без учета НДС) (руб.)	Сумма задатка в размере 10% от начальной цены (руб.)	Шаг аукциона в размере не более 5% от начальной цены продажи (руб.)	Обременение
	на праве собственности частному лицу.		г. Сыктывкар, ул. Карла Маркса, д. 212	отсутствия заявок. Торги от 11.10.2024 признаны несостоявшимися ввиду отсутствия ценовых предложений.				01.11.2023 бессрочно

Дата начала приема заявок на участие в аукционе – с 09 час 00 мин 19 января 2026 года.

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе – в 17 час 00 мин 17 февраля 2026 года.

Рассмотрение заявок и признание претендентов участниками аукциона состоится 20 февраля 2026 года.

Аукцион в электронной форме состоится в 10 час 00 мин 25 февраля 2026 года.

Место проведения электронного аукциона: электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

По вопросам подачи заявок, осмотра объектов, ознакомления с иными сведениями об объектах, условиями договоров купли-продажи, проведения торгов обращаться по телефонам: тел. (8212) 294-212, 24-24-45.

Полный текст информационного сообщения от 15.01.2026 № 2100002349000000193 размещен на сайте: www.torgi.gov.ru (ИИН продавца 1101482360); на электронной площадке – универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ», размещенной на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав») процедуры в реестре: №№ SBR012-2601160088.1, SBR012-2601160088.2, SBR012-2601160088.3).