

Информационное сообщение

Продавец: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар» сообщает о проведении аукциона в электронной форме в отношении имущества, являющегося собственностью муниципального образования городского округа «Сыктывкар».

Перечень объектов муниципального имущества, предлагаемого к продаже на аукционе в электронной форме:

№ ло та	Наименование и характеристика объекта	Адрес объекта	Реквизиты решений о приватизации муниципального имущества	Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже имущества	Начальная цена продажи (без учета НДС) (руб.)	Сумма здатка в размере 10% от начальной цены (руб.)	Шаг аукциона в размере не более 5% от начальной цены продажи (руб.)	Обременение
1.	Нежилое здание кадастровый номер 11:05:0107009:246 общей площадью 281,2 кв.м 1972 года постройки по адресу: г. Сыктывкар, ул. Лесозаводская, д. 2/5 одновременно с земельным участком кадастровый номер 11:05:0107001:863 площадью 1359 кв.м вид разрешенного использования – склады. Объект не используется, находится в неудовлетворительном состоянии.	Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Лесозаводская, д. 2/5	№ 1/44 от 13.01.2026 «Об условиях приватизации нежилого здания по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Лесозаводская, д. 2/5»	Торги от 18.04.2025, 11.07.2025 признаны несостоявши мися в виду отсутствия заявок	4 132 550,00, в том числе: 793 190,00 - здание, 3 339 360,00 – земельный участок	413 255,00	80 000,00	нет
2.	Нежилое здание кадастровый номер 11:05:0107009:278 общей площадью 406 кв.м 1965 года постройки по адресу: г. Сыктывкар, ул. Лесозаводская, д. 2/7 одновременно с земельным участком кадастровый номер 11:05:0107001:864 площадью 1128 кв.м вид разрешенного использования – склады. Объект не используется, находится в неудовлетворительном состоянии.	Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Лесозаводская, д. 2/7	№ 1/46 от 13.01.2026 «Об условиях приватизации нежилого здания по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Лесозаводская, д. 2/7»	Торги от 18.04.2025, 11.07.2025 признаны несостоявши мися в виду отсутствия заявок	3 899 490,00, в том числе: 1 127 750,00 – здание, 2 771 740,00 – земельный участок	389 949,00	70 000,00	нет
3.	Нежилое помещение № 1 по адресу: г. Сыктывкар, ул. Карла Маркса, д. 212, кадастровый номер 11:05:0106034:2833 общей площадью 102 кв.м 1960 года постройки. Помещение не используется, в хорошем состоянии, имеет один общий вход с помещениями, принадлежащими	Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Карла Маркса, д. 212	№ 1/45 от 13.01.2026 «Об условиях приватизации нежилого помещения по адресу: Республика Коми,	Торги от 14.05.2024, 17.12.2024, 27.06.2025, 19.09.2025 признаны несостоявши мися в виду	8 930 000,00	893 000,00	100 000,00	Частный сервитут части нежилого помещения в пользу физического лица с

№ ло та	Наименование и характеристика объекта	Адрес объекта	Реквизиты решений о приватизации муниципального имущества	Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже имущества	Начальная цена продажи (без учета НДС) (руб.)	Сумма здатка в размере 10% от начальной цены (руб.)	Шаг аукциона в размере не более 5% от начальной цены продажи (руб.)	Обременение
	на праве собственности частному лицу.		г. Сыктывкар, ул. Карла Маркса, д. 212	отсутствия заявок. Торги от 11.10.2024 признаны несостоявши мися в виду отсутствия ценовых предложений.				01.11.2023 бессрочно

Дата начала приема заявок на участие в аукционе – с 09 час 00 мин 19 января 2026 года.

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе – в 17 час 00 мин 17 февраля 2026 года.

Рассмотрение заявок и признание претендентов участниками аукциона состоится 20 февраля 2026 года.

Аукцион в электронной форме состоится в 10 час 00 мин 25 февраля 2026 года.

Место проведения электронного аукциона: электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

По вопросам подачи заявок, осмотра объектов, ознакомления с иными сведениями об объектах, условиями договоров купли-продажи, проведения торгов обращаться по телефонам: тел. (8212) 294-212, 24-24-45.

Полный текст информационного сообщения от 15.01.2026 № 21000023490000000193 размещен на сайте: www.torgi.gov.ru (ИНН продавца 1101482360); на электронной площадке – универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ», размещенной на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав» процедуры в реестре: №№ SBR012-2601160088.1, SBR012-2601160088.2, SBR012-2601160088.3).